



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 60  
No. 17

**25hb Ogos 2016**

*TAMBAHAN No. 9  
PERUNDANGAN*

---

---

**Pg. P.U. 16.**

ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011

PERATURAN-PERATURAN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2016

---

SUSUNAN PERATURAN

---

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Peraturan

1. Nama dan permulaan kuat kuasa
2. Tafsiran

BAHAGIAN II

KRITERIA TAPAK WARISAN DAN WARISAN KEBUDAYAAN TIDAK KETARA

3. Kriteria bagi perisytiharan tapak warisan
4. Kriteria bagi perisytiharan warisan kebudayaan tidak ketara

BAHAGIAN III

DAFTAR WARISAN NEGERI

Peraturan

5. Daftar Warisan Negeri
6. Kewajipan Pesuruhjaya untuk menyelenggara Daftar Warisan Negeri

BAHAGIAN IV

PERAKUAN PERISYTIHARAN

7. Perakuan perisytiharan

BAHAGIAN V

PELAN PENGURUSAN PEMULIHARAAN TAPAK WARISAN DAN WARISAN  
KEBUDAYAAN TIDAK KETARA

8. Pelan pengurusan pemuliharaan tapak warisan
9. Pemuliharaan warisan kebudayaan tidak ketara

BAHAGIAN VI

BORANG

10. Borang
11. Kaedah penyampaian
12. Penyampaian ganti
13. Notis untuk memasuki tapak
14. Notis penetapan tapak warisan
15. Notis bantahan
16. Notis pendengaran
17. Notis keputusan Pesuruhjaya
18. Notis niat untuk menjual tapak warisan
19. Notis untuk menjalankan kerja pemuliharaan, pembaikan atau penyelenggaraan di tapak warisan

BAHAGIAN VII

RAYUAN

20. Tatacara rayuan

---

BAHAGIAN VIII

PENGGOMPAUNAN KESALAHAN

Peraturan

21. Kesalahan yang boleh dikompaun
22. Tawaran dan penerimaan kompaun
23. Bayaran kompaun

BAHAGIAN IX

PENILAIAN IMPAK WARISAN

24. Pengemukaan Penilaian Impak Warisan

JADUAL PERTAMA

JADUAL KEDUA

JADUAL KETIGA

## ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011

## PERATURAN-PERATURAN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2016

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 58(2) Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*], Pihak Berkuasa Negeri membuat peraturan-peraturan yang berikut:

## BAHAGIAN I

## PERMULAAN

**Nama dan permulaan kuat kuasa**

1. (1) Peraturan-peraturan ini bolehlah dinamakan **Peraturan-Peraturan Warisan Negeri Pulau Pinang 2016**.

(2) Peraturan-Peraturan ini mula berkuat kuasa pada 1 September 2016.

**Tafsiran**

2. Dalam Peraturan-Peraturan ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain—

“Enakmen” ertinya Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*];

“tapak” termasuklah mana-mana kawasan, tempat, zon, warisan semula jadi, monumen atau bangunan yang melekat pada tanah, rizab arkeologi dan mana-mana tanah dengan bangunan, taman, pokok atau rizab arkeologi.

## BAHAGIAN II

## KRITERIA TAPAK WARISAN DAN WARISAN KEBUDAYAAN TIDAK KETARA

**Kriteria bagi perisytiharan tapak warisan**

3. Kriteria bagi perisytiharan tapak warisan adalah seperti yang berikut:

(a) kepentingan sejarah atau hubungan antara warisan kebudayaan ketara atau tapak warisan semula jadi dengan warisan Negeri Pulau Pinang yang menggambarkan aspek penting masyarakat, ekonomi, budaya, sejarah, alam semula jadi, sains, agama, reka bentuk dan ciri-ciri estetik atau personaliti sejarah terkemuka;

(b) reka bentuk warisan kebudayaan ketara yang mempunyai nilai-nilai estetik dalam bentuk seni bina, gaya, fabrik, hiasan atau ketukangan secara intrinsik;

- 
- (c) pembaharuan atau pencapaian saintifik atau teknikal yang mempamerkan contoh penting mengenai jenis dan teknik bangunan tertentu di Negeri Pulau Pinang;
  - (d) kepentingan ikatan sosial atau budaya masyarakat, komuniti, bangsa atau etnik;
  - (e) potensi untuk mendidik, menggambarkan atau menyediakan penyiasatan saintifik lanjut berkaitan dengan warisan kebudayaan ketara atau warisan semula jadi di Negeri Pulau Pinang;
  - (f) kepentingan dalam mempamerkan suatu kekayaan, kepelbagaian atau integrasi luar biasa bagi ciri-ciri;
  - (g) keistimewaan atau keunikan warisan kebudayaan ketara atau warisan semula jadi;
  - (h) nilai kumpulan suatu kelompok bangunan yang kepentingannya memenuhi mana-mana kriteria di atas;
  - (i) perwakilan sifat suatu warisan kebudayaan ketara atau warisan semula jadi sebagai sebahagian daripada suatu kelas atau jenis warisan kebudayaan ketara atau warisan semula jadi; atau
  - (j) apa-apa perkara lain yang relevan dalam menentukan kepentingan suatu warisan kebudayaan ketara atau warisan semula jadi.

#### **Kriteria bagi perisytiharan warisan kebudayaan tidak ketara**

4. Kriteria bagi perisytiharan warisan kebudayaan tidak ketara adalah seperti yang berikut:

- (a) diwarisi dari generasi ke generasi;
- (b) dicipta semula oleh komuniti dan kumpulan secara berterusan sebagai respons kepada persekitaran mereka, interaksi dengan alam semula jadi dan sejarah dan memberikan mereka suatu perasaan identiti dan kesinambungan;
- (c) menggalakkan rasa hormat terhadap kepelbagaian budaya dan kreativiti manusia;
- (d) unik kepada Negeri Pulau Pinang;
- (e) diamalkan atau dihormati selama beberapa generasi, walaupun telah pupus atau hampir pupus;
- (f) kewujudan artifak yang berkaitan dengan amalan seperti pakaian, instrumen dan alat;

(g) pemeliharaan dan perlindungannya akan memastikan aset budaya-sejarah kekal untuk selama-lamanya; atau

(h) ia adalah suatu item penghargaan.

### BAHAGIAN III

#### DAFTAR WARISAN NEGERI

##### **Daftar Warisan Negeri**

5. Suatu Daftar Warisan Negeri yang mengandungi senarai Warisan Negeri sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Pertama adalah diwujudkan.

##### **Kewajipan Pesuruhjaya untuk menyelenggara Daftar Warisan Negeri**

6. (1) Pesuruhjaya hendaklah menyelenggara Daftar Warisan Negeri dengan—

(a) merekodkan apa-apa pindah milik atau pertukaran pemunyaan melalui perwarisan atau jualan Warisan Negeri; atau

(b) mengemaskini butiran di dalam Daftar sebagaimana yang dia fikirkan sesuai dan perlu.

(2) Pesuruhjaya hendaklah, secara bertulis, memberitahu pemunya atau penghuni suatu tapak yang telah diisytiharkan menjadi Warisan Negeri mengenai—

(a) apa-apa pertukaran pemunyaan Warisan Negeri di dalam Daftar selaras dengan perenggan 6(1)(a); atau

(b) apa-apa pembatalan Warisan Negeri.

(3) Pesuruhjaya hendaklah memberitahu pejabat tanah di mana Tapak Warisan itu terletak mengenai apa-apa pembatalan seperti yang diperuntukkan dalam perenggan 6(2)(b).

### BAHAGIAN IV

#### PERAKUAN PERISYTIHARAN

7. (1) Apabila suatu tapak warisan atau warisan kebudayaan tidak ketara diisytiharkan menjadi Warisan Negeri di bawah seksyen 26 Enakmen, Pesuruhjaya hendaklah mengeluarkan suatu perakuan perisytiharan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua,—

(a) bagi suatu tapak warisan, kepada pemunya atau penghuni tapak warisan itu; dan

(b) bagi suatu warisan kebudayaan tidak ketara, kepada orang yang mengamalkannya.

(2) Apabila perisytiharan tapak warisan atau warisan kebudayaan tidak ketara sebagai Warisan Negeri di bawah subperaturan (1) dibatalkan, pemunya atau penghuni tapak warisan itu atau orang yang mengamalkan warisan kebudayaan tidak ketara itu hendaklah menyerahkan perakuan perisytiharan kepada Pesuruhjaya dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh pembatalan itu.

## BAHAGIAN V

### PELAN PENGURUSAN PEMULIHARAAN TAPAK WARISAN DAN WARISAN KEBUDAYAAN TIDAK KETARA

#### **Pelan pengurusan pemuliharaan tapak warisan**

8. (1) Pelan pengurusan pemuliharaan bagi tapak warisan hendaklah termasuk garis panduan dan tatacara terperinci bagi pemuliharaan, pembinaan semula, pengurusan dan pemeliharaan mana-mana tapak warisan.

(2) Pesuruhjaya boleh, dari semasa ke semasa, mengkaji semula pelan pengurusan pemuliharaan bagi tapak warisan sebagaimana yang dia fikirkan sesuai dan perlu.

(3) Semasa menyediakan dan mengkaji semula pelan pengurusan pemuliharaan, Pesuruhjaya hendaklah mengambil kira peruntukan semua undang-undang yang sedang berkuat kuasa pada masa itu.

#### **Pemuliharaan warisan kebudayaan tidak ketara**

9. Garis panduan bagi tujuan pemuliharaan dan pemeliharaan warisan kebudayaan tidak ketara hendaklah selaras dengan *Convention for the Safeguarding of Intangible Cultural Heritage 2003*.

## BAHAGIAN VI

### BORANG

#### **Borang**

10. Borang yang dinyatakan dalam Jadual Ketiga hendaklah digunakan bagi maksud masing-masing yang dinyatakan dalam borang itu.

#### **Kaedah penyampaian**

11. (1) Tanpa prejudis kepada apa-apa kaedah penyampaian yang lain, suatu notis bolehlah disampaikan kepada seseorang atau badan bagi maksud Peraturan-Peraturan ini—

(a) dengan menghantar notis itu kepada orang itu;

- (b) dengan menghantar notis itu—
- (i) kepada pekerjaanya atau kepada anggota dewasa keluarganya di tempat tinggal atau tempat kerjanya yang biasa atau yang terakhir diketahui; atau
  - (ii) kepada pekerja atau ejen di pejabat berdaftar badan itu atau tempat perniagaan yang biasa atau yang terakhir diketahui; atau
- (c) dengan meninggalkan notis itu dalam satu sampul yang dialamatkan kepada orang atau badan—
- (i) di tempat tinggal atau tempat perniagaan orang itu yang biasa atau yang terakhir diketahui; atau
  - (ii) di pejabat berdaftar badan itu atau tempat perniagaan yang biasa atau yang terakhir diketahui;
- (d) dengan menyampaikan notis itu melalui pos berdaftar Akuan Terima kepada orang atau badan di alamat penyampaian yang diberikan menurut mana-mana peruntukan Peraturan-Peraturan ini atau, jika tiada alamat sedemikian yang telah diberikan—
- (i) di tempat tinggal atau tempat perniagaan orang itu yang biasa atau yang terakhir diketahui; atau
  - (ii) di pejabat berdaftar badan itu atau tempat perniagaan yang terakhir diketahui; atau
- (e) dengan penyampaian ganti selaras dengan peraturan 11.

(2) Suatu notis yang disampaikan melalui pos berdaftar Akuan Terima di bawah perenggan 10(1)(d) hendaklah disifatkan sebagai telah disampaikan pada masa apabila surat yang mengandungi notis itu diserahkan dalam perjalanan biasa pos; dan hendaklah menjadi bukti yang mencukupi bagi penyampaian bahawa surat itu telah dialamatkan dengan betul mengikut perenggan itu dan telah diposkan.

Dengan syarat bahawa, jika surat itu dikembalikan dengan tidak dihantar melalui pos, notis itu tidak boleh disifatkan sebagai telah disampaikan.

### **Penyampaian ganti**

12. Pesuruhjaya, apabila dia berpuas hati bahawa suatu notis tidak dapat disampaikan secara kediri atau melalui pos (sama ada oleh sebab orang yang hendak disampaikan notis itu mengelak penyampaian atau atas sebab lain), boleh memerintahkan penyampaian dibuat—



- 
- (a) dengan menampalkan satu salinan notis itu pada kedudukan yang mudah dilihat—
- (i) di tapak di mana boleh; dan
  - (ii) di mahkamah, masjid atau pejabat penghulu atau balai, atau di pasar atau tempat awam lain, dalam kawasan di mana tapak itu terletak; dan
- (b) dengan menyiarkan suatu salinan notis itu dalam *Warta* dan, jika dia fikirkan patut, dalam satu atau lebih surat khabar yang diedarkan dalam Negeri Pulau Pinang.

#### **Notis untuk memasuki tapak**

13. Pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 20 Enakmen, Pesuruhjaya atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa hendaklah memberikan suatu notis dalam Borang A Jadual Ketiga kepada pemunya atau penghuni mana-mana tapak untuk memasuki tapaknya bagi pemeriksaan tidak kurang daripada empat belas hari daripada tarikh kemasukan itu.

#### **Notis penetapan tapak warisan**

14. Pesuruhjaya hendaklah, selepas membuat keputusan untuk menetapkan suatu tapak sebagai tapak warisan di bawah seksyen 21 Enakmen, memberikan suatu notis—

- (a) kepada pemunya atau penghuni tapak, dalam Borang B Jadual Ketiga; dan
- (b) kepada pejabat tanah di mana tapak itu terletak, dalam Borang C Jadual Ketiga.

#### **Notis bantahan**

15. Suatu bantahan kepada Pesuruhjaya di bawah seksyen 22 Enakmen hendaklah difailkan melalui suatu notis dalam Borang D Jadual Ketiga dalam tempoh tiga puluh hari dari tarikh penyiaran notis di bawah perenggan 21(2)(a) Enakmen.

#### **Notis pendengaran**

16. Pesuruhjaya hendaklah, selepas menetapkan tarikh, masa dan tempat untuk mendengar bantahan di bawah subseksyen 23(1) Enakmen, memberikan notis dalam Borang E Jadual Ketiga kepada pihak yang membantah sekurang-kurangnya dua puluh satu hari sebelum tarikh pendengaran dijalankan.

---

**Notis keputusan Pesuruhjaya**

17. (1) Pesuruhjaya hendaklah, selepas mendengar bantahan di bawah seksyen 22 dan tertakluk kepada seksyen 25 Enakmen, memberikan notis mengenai keputusannya dalam Borang F Jadual Ketiga kepada pemunya atau penghuni tapak itu.

(2) Semasa membuat keputusan di bawah subperaturan (1), Pesuruhjaya hendaklah memberikan alasan dan sebab keputusannya, sama ada untuk menetapkan atau untuk tidak meneruskan penetapan tapak itu sebagai tapak warisan.

**Notis niat untuk menjual tapak warisan**

18. Menurut seksyen 32 Enakmen, pemunya Tapak Warisan yang berniat untuk menjual Tapak Warisan hendaklah memberitahu Pesuruhjaya dalam Borang G Jadual Ketiga dalam tempoh dua puluh lapan hari daripada tarikh perjanjian jual beli ditandatangani.

**Notis untuk menjalankan kerja pemuliharaan, pembaikan atau penyelenggaraan di tapak warisan**

19. Menurut seksyen 34 Enakmen, Pesuruhjaya hendaklah memberikan suatu notis dalam Borang H Jadual Ketiga kepada pemunya atau penghuni tapak warisan untuk memasuki tapak bagi menjalankan apa-apa kerja pemuliharaan, pembaikan atau penyelenggaraan tidak kurang daripada empat belas hari daripada tarikh kemasukan itu.

**BAHAGIAN VII****RAYUAN****Tatacara rayuan**

20. (1) Suatu rayuan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 25(1) Enakmen hendaklah difailkan melalui notis rayuan dalam Borang I Jadual Ketiga dalam tempoh tiga puluh hari daripada tarikh keputusan itu.

(2) Suatu rayuan di bawah subperaturan (1) hendaklah disertakan dengan bayaran fi sebagaimana yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

(3) Apabila menerima suatu notis rayuan di bawah subperaturan (1), Pihak Berkuasa Negeri hendaklah meminta Pesuruhjaya untuk membekalkan alasan bertulis bagi keputusan yang dibuat di bawah subseksyen 24(1) Enakmen.

(4) Pihak Berkuasa Negeri hendaklah menimbangkan rayuan berdasarkan alasan rayuan perayu, alasan keputusan Pesuruhjaya dan apa-apa dokumen yang dikemukakan kepadanya.

(5) Dalam membuat suatu keputusan, Pihak Berkuasa Negeri boleh mendapatkan pandangan Majlis berhubung dengan rayuan itu.

(6) Perintah yang dibuat oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subperaturan (1) adalah muktamad dan tiada rayuan boleh dibuat daripadanya.

## BAHAGIAN VIII

### PENGGOMPAUNAN KESALAHAN

#### **Kesalahan yang boleh dikompaun**

21. Kesalahan di bawah Enakmen boleh dikompaun dengan keizinan secara bertulis Timbalan Pendakwa Raya dalam Borang J Jadual Ketiga.

#### **Tawaran dan penyetujuterimaan kompaun**

22. (1) Suatu tawaran untuk mengkompaun suatu kesalahan hendaklah dibuat oleh Pesuruhjaya dalam Borang K Jadual Ketiga.

(2) Seseorang yang menyetujui terima suatu tawaran untuk mengkompaun suatu kesalahan hendaklah membayar kompaun itu dengan menggunakan Borang L Jadual Ketiga.

#### **Bayaran kompaun**

23. (1) Jika suatu tawaran untuk mengkompaun suatu kesalahan telah dibuat dan disetujui terima oleh orang yang kepadanya tawaran itu dibuat, orang itu hendaklah membuat bayaran kompaun itu sama ada melalui kiriman wang atau draf bank kepada Pesuruhjaya Warisan Negeri dan dipalang dengan perkataan "Akaun Penerima Sahaja".

(2) Bayaran itu hendaklah diserahkan secara sendiri atau dihantar melalui pos berdaftar ke alamat yang dinyatakan dalam Notis Tawaran untuk Mengkompaun Kesalahan.

(3) Suatu resit hendaklah dikeluarkan untuk pembayaran yang diterima di bawah subperaturan (1) kepada orang yang kepadanya tawaran untuk mengkompaun itu dibuat.

## BAHAGIAN IX

### PENILAIAN IMPAK WARISAN

#### **Pengemukakan Penilaian Impak Warisan**

24. Pesuruhjaya boleh menghendaki suatu Penilaian Impak Warisan atau apa-apa penilaian untuk dikemukakan apabila kebenaran merancang atau perintah pembangunan yang melibatkan suatu Tapak Warisan Negeri atau yang berdekatan dengannya diminta.

JADUAL PERTAMA

ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011

PERATURAN-PERATURAN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2016

[Peraturan 5]

DAFTAR WARISAN NEGERI

Bil.	*Item Warisan	**Kategori	Alamat/Lokasi	Daerah	Warisan Negeri			Tarikh	
					Nombor Sijil	Nombor Warta	Pemunya	Masuk	Keluar

*\*Bagi Warisan Kebudayaan Ketara, sama ada suatu kawasan, monumen atau bangunan. Bagi Warisan Kebudayaan Tidak Ketara, sama ada suatu bahasa, not, lagu, puisi, muzik, tarian, makanan, dsb. Bagi Warisan Semula Jadi, sama ada suatu gunung, sungai, anak sungai, pokok, pembentukan batu, dsb. (rujuk seksyen 2 Enakmen 14).*

*\*\*Sama ada Warisan Kebudayaan Ketara/Tidak Ketara atau Warisan Semula Jadi.*

JADUAL KEDUA

ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011

PERATURAN-PERATURAN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2016

[Peraturan 7]

PERAKUAN PERISYTIHARAN

Nombor Sijil: .....

Menurut seksyen 26 Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*], Pesuruhjaya Warisan Negeri, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, dengan ini mengisytiharkan bahawa Tapak Warisan/Warisan Kebudayaan Tidak Ketara\* yang berikut menjadi Warisan Negeri:

.....

Tarikh: .....

.....  
(*Pesuruhjaya Warisan Negeri*)

\* *Potong yang mana tidak berkenaan.*

JADUAL KETIGA

BORANG A

NOTIS UNTUK MEMASUKI TAPAK BAGI PEMERIKSAAN

[SUBSEKSYEN 20(2) ENAKMEN WARISAN  
NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:  
(Pemunya/Penghuni Tapak)

.....  
.....  
.....

Dengan ini diberitahu bahawa Pesuruhjaya Warisan Negeri dan/atau pegawai yang diberi kuasa akan memasuki tapak dalam kawasan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah, termasuk tanah yang, jika ada, ditentukan dengan nombor

lot atau nombor-nombor lot tanah yang berhampiran, daripada ..... sehingga ..... (masukkan tarikh) untuk menjalankan penyiasatan dan pemeriksaan bagi tujuan menetapkan tapak itu sebagai Tapak Warisan.

Tarikh: .....

.....  
(*Pesuruhjaya Warisan Negeri*)

JADUAL

No. Lot/Premis : .....  
Mukim/Seksyen : .....  
Daerah : .....  
Bandar : .....  
Perihal Kawasan : .....

BORANG B

NOTIS PENETAPAN TAPAK SEBAGAI TAPAK WARISAN

[SUBSEKSYEN 21(1) ENAKMEN WARISAN  
NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:  
(Pemunya/Penghuni Tapak)

.....  
.....  
.....

Dengan ini diberitahu bahawa Pesuruhjaya Warisan Negeri memberi notis tentang niatnya untuk menetapkan tapak dalam kawasan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah, termasuk tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berhampiran, sebagai Tapak Warisan.

2. Pemunya/penghuni tapak itu atau mana-mana orang lain yang terjejas atau berkemungkinan akan terjejas dengan penetapan ini boleh membuat bantahan terhadapnya dengan menyampaikan notis bantahan kepada Pesuruhjaya Warisan Negeri dalam tempoh tiga puluh hari daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta* dan suatu akhbar tempatan, yang mana kemudian.

Tarikh: .....

.....  
(*Pesuruhjaya Warisan Negeri*)

## JADUAL

No. Lot/Premis : .....  
 Mukim/Seksyen : .....  
 Daerah : .....  
 Bandar : .....  
 Perihal Kawasan : .....

Saya, ..... (masukkan nama dan No. KP)  
 dengan ini mengaku menerima notis di atas.

.....  
 (tandatangan)

Tarikh: .....

## BORANG C

NOTIS KEPADA PEJABAT TANAH  
 BERHUBUNG PENETAPAN TAPAK SEBAGAI TAPAK WARISAN

[PERENGGAN 21(2)(b) ENAKMEN WARISAN  
 NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:  
 (Pejabat Pengarah Tanah dan Galian/Pejabat Tanah)

.....  
 .....  
 .....

Dengan ini diberitahu bahawa Pesuruhjaya Warisan Negeri berniat untuk menetapkan tapak dalam kawasan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah, termasuk tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berhampiran, sebagai Tapak Warisan. Suatu notis berkenaannya telah diberikan kepada pemunya/penghuni tapak itu pada ..... (masukkan tarikh notis).

2. Pemunya/penghuni tapak itu atau mana-mana orang lain yang terjejas atau berkemungkinan akan terjejas dengan penetapan ini boleh membuat bantahan terhadapnya dengan menyampaikan notis bantahan kepada Pesuruhjaya Warisan Negeri dalam tempoh tiga puluh hari daripada tarikh penyiaran notis di bawah perenggan 21(2)(a) Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011.

Tarikh: .....

.....  
 (Pesuruhjaya Warisan Negeri)

JADUAL

No. Lot/Premis : .....  
 Mukim/Seksyen : .....  
 Daerah : .....  
 Bandar : .....  
 Perihal Kawasan : .....

BORANG D

NOTIS BANTAHAN

[SEKSYEN 22 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

No. Rujukan:

Kepada:  
 Pesuruhjaya Warisan Negeri  
 .....  
 .....

NOTIS BANTAHAN TERHADAP PENETAPAN .....  
 ..... (masukkan no. lot/premis, mukim/seksyen dan daerah tapak itu)  
 sebagai TAPAK WARISAN.

Saya ..... (masukkan nama dan No. KP)  
 adalah pemunya/penghuni/orang yang terjejas/orang yang berkemungkinan akan  
 terjejas\* dengan penetapan tapak berikut sebagai Tapak Warisan dengan ini  
 memberikan notis bantahan kepada Pesuruhjaya Warisan Negeri:

No. Lot/Premis : .....  
 Mukim/Seksyen : .....  
 Daerah : .....  
 Bandar : .....

Alasan bagi bantahan saya adalah seperti yang berikut:  
 (i) .....  
 (ii) .....  
 (iii) .....  
 (Sila gunakan lampiran berasingan jika perlu)

Terima kasih.

..... )  
 (Nama: )  
 (No. yang boleh dihubungi: )

\* Potong yang mana tidak berkenaan.



## BORANG E

## NOTIS PENDENGARAN

[SUBSEKSYEN 23(1) ENAKMEN WARISAN  
NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:

(Pihak yang membantah)

.....  
.....

Pesuruhjaya Warisan Negeri telah menerima suatu notis bantahan terhadap penetapan tapak yang diperihalkan dalam Jadual di bawah sebagai suatu Tapak Warisan.

2. Pendengaran bantahan itu telah ditetapkan seperti berikut:

Tarikh : .....

Masa : .....

Tempat : .....

3. Sila ambil perhatian bahawa kamu dikehendaki hadir sendiri untuk memberi keterangan dan menyampaikan alasan bagi bantahan dan untuk mengemukakan dokumen/bahan yang relevan semasa pendengaran itu.

Tarikh: .....

.....  
(*Pesuruhjaya Warisan Negeri*)

## JADUAL

No. Lot/Premis : .....

Mukim/Seksyen : .....

Daerah : .....

Bandar : .....

Perihal Kawasan : .....

Saya, ..... (masukkan nama dan No. KP)  
dengan ini mengaku menerima notis di atas.

.....  
(*tandatangan*)

Tarikh: .....

BORANG F

NOTIS KEPUTUSAN PESURUHJAYA WARISAN NEGERI

[SEKSYEN 24 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:  
(Pemunya/penghuni tapak)

.....  
.....  
.....

Selepas mendengar bantahan pada ..... (masukkan tarikh),  
Pesuruhjaya telah memutuskan untuk menetapkan/untuk tidak meneruskan  
dengan\* penetapan tapak yang diperihalkan dalam Jadual di bawah sebagai  
Tapak Warisan.

2. Alasan ringkas keputusan saya adalah seperti yang berikut:

.....  
.....  
.....

Tarikh: .....

.....  
(Pesuruhjaya Warisan Negeri)

JADUAL

No. Lot/Premis : .....  
Mukim/Seksyen : .....  
Daerah : .....  
Bandar : .....  
Perihal Kawasan : .....

\* Potong yang mana tidak berkenaan.

BORANG G

NOTIS NIAT UNTUK MENJUAL TAPAK WARISAN

[SEKSYEN 32 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:

Pesuruhjaya Warisan Negeri

Dengan ini diberitahu bahawa saya .....  
No. KP: ..... berniat untuk menjual keseluruhan/  
separuh/sebahagian\* daripada Tapak Warisan yang diperihalkan di perenggan  
1 Jadual di bawah yang telah ditetapkan sebagai suatu Tapak Warisan pada  
..... (masukkan tarikh).

2. Butir-butir tentang perjanjian jual beli sebagaimana yang dikehendaki dalam perenggan 2 Jadual di bawah telah diisi.

Tarikh: .....

.....  
(*tandatangan pemunya*)

#### JADUAL

1. No. Lot/Premis : .....
- Mukim/Seksyen : .....
- Daerah : .....
- Bandar : .....
- Perihal Kawasan : .....
  
2. Nama Penjual : .....
- Nama Pembeli : .....
- Tarikh Perjanjian : .....

Saya, ..... dengan ini mengaku menerima notis di atas.

.....  
(*Pesuruhjaya Warisan Negeri*)

Tarikh: .....

\* Potong yang mana tidak berkenaan.

#### BORANG H

#### NOTIS UNTUK MEMASUKI TAPAK WARISAN BAGI KERJA PEMULIHARAAN, PEMBAIKAN ATAU PENYELENGGARAAN

[SEKSYEN 34 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

Kepada:  
(Pemunya/penghuni tapak)

.....  
.....  
.....

Dengan ini diberitahu bahawa Pesuruhjaya Warisan Negeri telah memberi kuasa kepada pegawai berikut untuk memasuki tapak di .....  
..... (masukkan alamat) daripada  
..... hingga ..... (masukkan tarikh) untuk menjalankan kerja pemuliharaan/pembaikan/penyelenggaraan\* di tapak itu:

(a) .....  
(masukkan nama, No. KP dan No. Kad Kuasa)

(b) .....  
(masukkan nama, No. KP dan No. Kad Kuasa)

(c) .....  
(masukkan nama, No. KP dan No. Kad Kuasa)

Tarikh: .....

.....  
(*Pesuruhjaya Warisan Negeri*)

\* *Potong yang mana tidak berkenaan.*

BORANG I

NOTIS RAYUAN TERHADAP KEPUTUSAN PESURUHJAYA

[SEKSYEN 25 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

Rayuan No.: .....

Pihak Berkuasa Negeri  
Pulau Pinang

1. Saya/Kami\* .....  
(No. KP/No. Syarikat\*: .....)  
beralamat di .....  
..... merayu kepada Pihak Berkuasa Negeri terhadap  
keputusan Pesuruhjaya untuk menetapkan tapak sebagai Tapak Warisan di  
bawah subseksyen 24(1) Enakmen yang telah dibuat pada .....  
(masukkan tarikh) dan disampaikan kepada \*saya/kami pada .....  
(masukkan tarikh)

2. Saya/Kami\* adalah:

\*(a) Pemunya/penghuni tapak; atau

\*(b) Pemunya tanah yang berdekatan yang dipegang di bawah  
.....(No. Hakmilik/Lot .....

3. Alasan ringkas rayuan saya/kami\* ialah seperti yang berikut:

.....  
.....  
.....  
.....

4. Nama dan alamat pihak lain yang berkepentingan (setakat yang saya/kami\* ketahui) adalah:

- (a) .....
- (b) .....
- (c) .....

5. Berhubung dengan rayuan ini:

\*(a) alamat saya/kami\* adalah seperti yang dinyatakan dalam perenggan (1) di atas; atau

\*(b) alamat peguam/wakil saya/kami\* ialah seperti yang berikut:

.....  
 .....; dan

(c) nombor telefon saya/kami\* ialah .....

6. Satu salinan keputusan Pesuruhjaya yang diterima oleh saya/kami\* dilampirkan bersama ini.

Tarikh: .....

.....  
 (tandatangan perayu atau  
 peguam/wakil)

\* Potong yang mana tidak berkenaan.

*Nota:*

- (i) *Helaian berasingan boleh digunakan jika ruang yang disediakan tidak mencukupi.*
- (ii) *Borang ini boleh dicetak sendiri oleh perayu dengan syarat kandungannya mematuhi format di atas.*

## BORANG J

### KEIZINAN UNTUK MENGGOMPAUN KESALAHAN

[SEKSYEN 56 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 56(1) Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*] dan subseksyen 376(3) Kanun Tatacara Jenayah [*Akta 593*], saya, .....,  
 (masukkan nama), dengan ini memberi keizinan untuk mengkompaun

..... (masukkan nama orang/syarikat/perniagaan/badan) bagi kesalahan yang telah dilakukan di bawah seksyen ..... Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*] yang dikatakan dilakukan pada ..... (masukkan tarikh) di ..... (masukkan tempat).

Tarikh: .....

.....  
(*Timbalan Pendakwa Raya*)

BORANG K

NOTIS TAWARAN UNTUK MENGGOMPAUN KESALAHAN

[SUBSEKSYEN 56(1) ENAKMEN WARISAN  
NEGERI PULAU PINANG 2011]

Apabila menjawab sila nyatakan:

Nombor Rujukan : .....

Tarikh : .....

Kepada:

(masukkan nama orang/syarikat/perniagaan/badan)

.....  
.....

Tuan/Puan,

Suatu penyiasatan telah dijalankan terhadap anda dan anda didapati telah melakukan suatu kesalahan di bawah Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*] dengan butir-butir yang berikut:

(a) Peruntukan yang berkenaan dalam Enakmen: .....

(b) Tarikh: .....

(c) Masa: .....

(d) Tempat: .....

(e) Butir-butir kesalahan:

.....  
.....  
.....  
.....

2. Menurut subseksyen 56(1) Enakmen Warisan Negeri Pulau Pinang 2011 [*Enakmen 14*], anda ditawarkan kompaun bagi kesalahan yang dinyatakan di atas bagi jumlah wang sebanyak RM ..... (Ringgit Malaysia .....).

3. Jika tawaran ini diterima, pembayaran hendaklah dibuat sama ada melalui kiriman wang atau draf bank yang kena dibayar kepada Pesuruhjaya Warisan Negeri dan dipalang dengan perkataan "Akaun Penerima Sahaja" berserta dengan Borang L yang telah lengkap diisi dan boleh diserahkan secara sendiri atau dihantar melalui pos berdaftar ke alamat yang berikut:

.....  
 .....

4. Suatu resit rasmi akan dikeluarkan apabila bayaran kompaun diterima.

5. Tawaran untuk mengkompaun ini kekal berkuat kuasa sehingga ..... dan jika tiada pembayaran diterima pada atau sebelum tarikh itu, pendakwaan bagi kesalahan boleh dimulakan terhadap anda tanpa notis lanjut.

Tarikh: .....

.....  
 (Pesuruhjaya Warisan Negeri)

#### BORANG L

#### PENYETUJUTERIMAAN TAWARAN UNTUK MENGGOMPAUN KESALAHAN

[SEKSYEN 56 ENAKMEN WARISAN NEGERI PULAU PINANG 2011]

Apabila menjawab sila nyatakan:

Nombor Rujukan : .....

Tarikh : .....

Kepada:

.....  
 .....

Tuan/Puan,

Saya merujuk kepada Notis Tawaran untuk Mengkompaun Kesalahan dengan nombor rujukan ..... bertarikh .....

2. Saya bersetuju menerima tawaran untuk mengkompaun dan bersama ini disertakan kiriman wang/draf bank\* No. .... bagi jumlah wang sebanyak RM ..... (Ringgit Malaysia .....) sebagai penyelesaian penuh bagi jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan 2 Notis Tawaran untuk Mengkompaun Kesalahan.

---

Tandatangan: .....  
 Nama: ..... (dalam huruf besar)  
 Nombor Kad Pengenalan: .....  
 Jawatan: ..... (jika berkenaan)  
 Untuk dan bagi pihak: ..... (jika berkenaan)  
 (nyatakan nama syarikat/perniagaan/badan\*)

Meterai syarikat/Cop perniagaan atau badan\*: ..... (jika berkenaan)

No. Pendaftaran syarikat/perniagaan/badan/No. Lesen/No. Permit\*: .....(jika berkenaan)

Alamat:  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Tarikh: .....

*\* Potong mana yang tidak berkenaan.*

Dibuat 25 Ogos 2016  
 [JPBD/01/0004/43; PUNPP 352/100/1/2/SUB/42 JILID 3]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Pulau Pinang*



---

STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011

STATE OF PENANG HERITAGE REGULATIONS 2016

---

ARRANGEMENT OF REGULATIONS

---

PART I

PRELIMINARY

Regulations

1. Citation and commencement
2. Interpretation

PART II

CRITERIA OF HERITAGE SITE AND INTANGIBLE CULTURAL HERITAGE

3. Criteria for the declaration of heritage site
4. Criteria for the declaration of intangible cultural heritage

PART III

STATE HERITAGE REGISTER

5. State Heritage Register
6. Duty of Commissioner to maintain State Heritage Register

PART IV

CERTIFICATE OF DECLARATION

7. Certificate of declaration

PART V

CONSERVATION MANAGEMENT PLAN OF HERITAGE SITE AND  
INTANGIBLE CULTURAL HERITAGE

8. Conservation management plan of heritage site
9. Conservation of intangible cultural heritage

PART VI

FORMS

Regulations

10. Forms
11. Methods of service
12. Substituted service
13. Notice to enter site
14. Notice of designation of heritage site
15. Notice of objection
16. Notice of hearing
17. Notice of decision of Commissioner
18. Notice of intention to sell heritage site
19. Notice to carry out conservation, repair or maintenance work on heritage site

PART VII

APPEAL

20. Procedure of appeal

PART VIII

COMPOUNDING OF OFFENCES

21. Compoundable offences
22. Offer and acceptance of compound
23. Payment of compound

PART IX

HERITAGE IMPACT ASSESSMENT

24. Submission of Heritage Impact Assessment

FIRST SCHEDULE

SECOND SCHEDULE

THIRD SCHEDULE

## STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011

## STATE OF PENANG HERITAGE REGULATIONS 2016

IN exercise of the powers conferred by subsection 58(2) of the State of Penang Heritage Enactment 2011 [*Enactment 14*], the State Authority makes the following regulations:

## PART I

## PRELIMINARY

**Citation and commencement**

1. (1) These regulations may be cited as the **State of Penang Heritage Regulations 2016**.

(2) These Regulations come into operation on 1 September 2016.

**Interpretation**

2. In these Regulations, unless the context otherwise requires—

“Enactment” means the State of Penang Heritage Enactment 2011 [*Enactment 14*];

“site” includes any area, place, zone, natural heritage, monument or building attached to land, archaeological reserve and any land with building, garden, tree or archaeological reserve.

## PART II

## CRITERIA OF HERITAGE SITE AND INTANGIBLE CULTURAL HERITAGE

**Criteria for declaration of heritage site**

3. The criteria for the declaration of a heritage site are as follows:

- (a) the historical importance or relationship of the tangible cultural heritage or natural heritage site to the heritage of the State of Penang which illustrates significant aspects of its society, economy, culture, history, nature, science, religion, design and aesthetic characteristics or prominent historical personalities;
- (b) the design of the tangible cultural heritage which possesses aesthetic values in its architectural form, style, fabric, decoration or craftsmanship intrinsically;
- (c) the scientific or technical innovations or achievements which exhibit important examples of particular building types and techniques in the State of Penang;

- 
- (d) the significant social or cultural associations of society, community, race or ethnicity;
  - (e) the potential to educate, illustrate or provide further scientific investigation in relation to tangible cultural heritage or natural heritage in the State of Penang;
  - (f) the importance in exhibiting a richness, diversity or unusual integration of features;
  - (g) the rarity or uniqueness of the tangible cultural heritage or natural heritage;
  - (h) the group value of an ensemble of buildings of which the significance meets any of the above criteria;
  - (i) the representative nature of a tangible cultural heritage or natural heritage as part of a class or type of a tangible cultural heritage or natural heritage; or
  - (j) any other matter which is relevant to the determination of the significance of a tangible cultural heritage or natural heritage.

#### **Criteria of declaration of intangible cultural heritage**

4. The criteria for the declaration of an intangible cultural heritage is as follows:

- (a) transmitted from generation to generation;
- (b) constantly recreated by communities and groups in response to their environment, interaction with nature and history and provide them with a sense of identity and continuity;
- (c) promote respect for cultural diversity and human creativity;
- (d) unique to the State of Penang;
- (e) practised or respected for many generations, although extinct or on the brink of extinction;
- (f) the existence of artifacts related to the practices such as garments, instruments and tools;
- (g) its preservation and protection will ensure the cultural-historical asset remains in perpetuity; or
- (h) it is an item of appreciation.

## PART III

## STATE HERITAGE REGISTER

**State Heritage Register**

5. A State Heritage Register which contains the list of the State Heritage as prescribed in the First Schedule is hereby established.

**Duty of Commissioner to maintain State Heritage Register**

6. (1) The Commissioner shall maintain the State Heritage Register by—

- (a) recording any transfer or change of ownership through inheritance or sale of the State Heritage; or
- (b) updating the details in the Register as he thinks appropriate and necessary.

(2) The Commissioner shall, in writing, notify the owner or occupier of a site which has been declared to be a State Heritage of—

- (a) any change of ownership of a State Heritage in the Register in accordance with paragraph 6(1)(a); or
- (b) any cancellation of the State Heritage.

(3) The Commissioner shall notify the land office where the Heritage Site is situated of any cancellation as provided in paragraph 6(2)(b).

## PART IV

## CERTIFICATE OF DECLARATION

7. (1) When a heritage site or an intangible cultural heritage is declared to be a State Heritage under section 26 of the Enactment, the Commissioner shall issue a certificate of declaration as prescribed in the Second Schedule,—

- (a) in the case of a heritage site, to the owner or the occupier of the heritage site; and
- (b) in the case of an intangible cultural heritage, to the person practising it.

(2) Upon the cancellation of a declaration of a heritage site or intangible cultural heritage as a State Heritage under subregulation (1), the owner of the heritage site or the person practicing the intangible cultural heritage shall surrender the certificate of declaration to the Commissioner within three months from the date of such cancellation.

---

PART V

CONSERVATION MANAGEMENT PLAN OF HERITAGE SITE AND  
INTANGIBLE CULTURAL HERITAGE

**Conservation management plan of heritage site**

8. (1) The conservation management plan for a heritage site shall include detailed guidelines and procedures for the conservation, reconstruction, management and preservation of any heritage site.

(2) The Commissioner may, from time to time, review the conservation management plan for a heritage site as he thinks appropriate and necessary.

(3) In preparing and reviewing the conservation management plan, the Commissioner shall take into consideration the provisions of all laws that are in force at the material time.

**Conservation of intangible cultural heritage**

9. The guideline for the purpose of conservation and preservation of the intangible cultural heritage shall be consistent with the *Convention for the Safeguarding of Intangible Cultural Heritage 2003*.

PART VI

FORMS

**Forms**

10. The forms set out in the Third Schedule shall be used for the respective purposes mentioned in such forms.

**Methods of service**

11. (1) Without prejudice to any other method of service, a notice may be served on a person or body for the purposes of this Regulation—

(a) by delivering the notice to the person;

(b) by delivering the notice—

(i) to his servant or to an adult member of his family at the person's usual or last known place of abode or business;  
or

(ii) to his servant or agent at the body's registered office or usual or last known place of business;

(c) by leaving the notice in a cover addressed to the person or body—

(i) at the person's usual or last known abode or place of business;  
or

- (ii) at the body's registered office or usual or last known place of business;
- (d) by sending the notice by prepaid A.R. registered post to the person or body at an address for service given in pursuance of any provision of these Regulations or, where no such address has been given—
  - (i) at the person's usual or last known abode or place of business; or
  - (ii) at the body's registered office or usual or last known place of business; or
- (e) by substituted service in accordance with regulation 11.

(2) A notice served by prepaid A.R. registered post under paragraph 10(1)(d) shall be deemed to have been served at the time when the letter containing the notice would be delivered in the ordinary course of post; and it shall be sufficient proof of service that the letter was properly addressed in accordance with that paragraph and placed in the post.

Provided that, where the letter is returned undelivered through the post, the notice shall not be deemed to have been served.

#### **Substituted service**

12. The Commissioner, where he is satisfied that a notice cannot be served personally or by post (either because the person to be served is evading service or for some other reason), may order service to be effected—

- (a) by affixing a copy of the notice in a conspicuous position—
  - (i) on the site where possible; and
  - (ii) on a court-house, mosque or penghulu's office or balai, or in a market or other public place, in the area in which the site is situated; and
- (b) by publishing a copy of the notice in the *Gazette* and, if he thinks fit, in one or more of the newspapers circulating in the State of Penang.

#### **Notice to enter site**

13. In exercising the powers under section 20 of the Enactment, the Commissioner or any authorised officer shall give a notice in Form A of the Third Schedule to the owner or occupier of any site to enter his site for inspection not less than fourteen days from the date of the entry.

#### **Notice of designation of heritage site**

14. The Commissioner shall, after making a decision to designate a site to be a heritage site under section 21 of the Enactment, give a notice—

- (a) to the owner or the occupier of the site, in Form B of the Third Schedule; and

(b) to the land office where the site is situated, in Form C of the Third Schedule.

**Notice of objection**

15. An objection to the Commissioner under section 22 of the Enactment shall be filed by way of a notice in Form D of the Third Schedule within thirty days from the date of publication of the notice under paragraph 21(2)(a) of the Enactment.

**Notice of hearing**

16. The Commissioner shall, after fixing the date, time and place to hear the objection under subsection 23(1) of the Enactment, give a notice in Form E of the Third Schedule to the objecting party at least twenty one days before the hearing date.

**Notice of decision of Commissioner**

17. (1) The Commissioner shall, after hearing the objection under section 22 and subject to section 25 of the Enactment, give a notice of his decision in Form F of the Third Schedule to the owner or the occupier of the site.

(2) In making the decision under subregulation (1), the Commissioner shall give the grounds and reasons of his decision, whether to designate or not to proceed with the designation of the site as a heritage site.

**Notice of intention to sell heritage site**

18. Pursuant to section 32 of the Enactment, the owner of a heritage site who intends to sell the heritage site shall notify the Commissioner in Form G of the Third Schedule within twenty eight days from the date of signing of the sale and purchase agreement.

**Notice to carry out conservation, repair or maintenance work on heritage site**

19. Pursuant to section 34 of the Enactment, the Commissioner shall give a notice in Form H of the Third Schedule to the owner or occupier of the heritage site to enter the site to carry out any conservation, repair or maintenance works not less than fourteen days from the date of entry.

PART VII

APPEAL

**Procedure of appeal**

20. (1) An appeal to the State Authority under subsection 25(1) of the Enactment shall be filed by way of a notice of appeal in Form I of the Third Schedule within thirty days from the date of such decision.

(2) An appeal under subregulation (1) shall be accompanied with the payment of fees as prescribed by the State Authority.



(3) Upon receiving a notice of appeal under subregulation (1), the State Authority shall request the Commissioner to provide written grounds for the decision made under subsection 24(1) of the Enactment.

(4) The State Authority shall consider an appeal on the basis of the grounds of appeal of the appellant, the grounds of decision by the Commissioner and any documents submitted to it.

(5) In arriving at a decision, the State Authority may seek the opinion of the Council in relation to the appeal.

(6) An order made by the State Authority under subregulation (1) shall be final and no appeal shall lie from it.

## PART VIII

### COMPOUNDING OF OFFENCES

#### **Compoundable offences**

21. The offences under the Enactment may be compounded with the consent in writing of the Deputy Public Prosecutor in Form J of the Third Schedule.

#### **Offer and acceptance of compound**

22. (1) An offer to compound an offence shall be made by the Commissioner in Form K of the Third Schedule.

(2) A person who accepts an offer to compound an offence shall furnish the payment for the compound by using Form L of the Third Schedule.

#### **Payment of compound**

23. (1) If an offer to compound an offence is made and accepted by the person to whom the offer is made, such person shall make payment of the compound either by money order or bank draft to the State Heritage Commissioner and crossed with the words "Account Payee Only".

(2) The payment shall be delivered personally or sent by registered post to the address specified in the Notice of Offer to Compound Offences.

(3) A receipt shall be issued for the payment received under subregulation (1) to the person to whom the offer to compound is made.

## PART IX

### HERITAGE IMPACT ASSESSMENT

#### **Submission of Heritage Impact Assessment**

24. The Commissioner may require a Heritage Impact Assessment or any assessment to be submitted where any planning permission or development order involving a State Heritage Site or in proximity thereto is sought.

FIRST SCHEDULE  
 PENANG STATE HERITAGE ENACTMENT 2011  
 STATE OF PENANG HERITAGE REGULATIONS 2016  
 [Regulation 5]  
 STATE HERITAGE REGISTER

No.	*Heritage Item	**Category	Address/Location	District	State Heritage			Date	
					Certificate Number	Gazette Number	Owner	In	Out

\* For Tangible Cultural Heritage, whether an area, monument or building. For Intangible Cultural Heritage, whether a language, tune, song, poetry, music, dance, food, etc. For Natural Heritage, whether a mountain, river, stream, trees, rock formation, etc. (refer to section 2 Enactment 14).

\*\* Whether Tangible/ Intangible Cultural Heritage or Natural Heritage.

SECOND SCHEDULE

PENANG STATE HERITAGE ENACTMENT 2011

STATE OF PENANG HERITAGE REGULATIONS 2016

[Regulation 7]

CERTIFICATE OF DECLARATION

Certificate Number: .....

Pursuant to section 26 of the State of Penang Heritage Enactment 2011 [Enactment 14], the State Heritage Commissioner, with the approval of the State Authority, hereby declares that the following Heritage Site/Intangible Cultural Heritage\* is a State Heritage:

.....

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

\* Delete whichever is not applicable.

THIRD SCHEDULE

FORM A

NOTICE TO ENTER SITE FOR INSPECTION

[SUBSECTION 20(2) OF THE STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011]

To:  
(Owner/Occupier of the Site)

.....  
.....  
.....

It is hereby notified that the State Heritage Commissioner and/or the officers who are so authorised shall enter the site in the locality described in the Schedule below, including those lands, if any, specified by lot number or by

the lot numbers of neighbouring lands, from: ..... to .....  
(insert date) to conduct investigations and inspections for the purpose of  
designating the site as a Heritage Site.

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

SCHEDULE

Lot/Premise No. : .....  
Mukim/Section : .....  
District : .....  
Town : .....  
Description of the locality: .....

FORM B

NOTICE FOR THE DESIGNATION OF SITE AS A HERITAGE SITE

[SUBSECTION 21(1) OF THE STATE OF PENANG HERITAGE  
ENACTMENT 2011]

To:  
(Owner/Occupier of the Site)  
.....  
.....  
.....

It is hereby notified that the State Heritage Commissioner gives notice of its  
intention to designate the site in the locality described in the Schedule below,  
including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers  
of neighbouring lands, as a Heritage Site.

2. The owner/occupier of the site or any other person affected or likely to be  
affected by the designation may object to it by serving a notice of objection  
on the State Heritage Commissioner within thirty days of publication of this  
notice in the *Gazette* and a local newspaper, whichever is later.

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

SCHEDULE

Lot/Premise No. : .....  
 Mukim/Section : .....  
 District : .....  
 Town : .....  
 Description of the locality: .....

I, ..... (insert name and IC No.) hereby acknowledge receipt of the above notice.

.....  
(signature)

Date: .....

FORM C

NOTICE TO THE LAND OFFICE  
OF THE DESIGNATION OF SITE AS A HERITAGE SITE

[PARAGRAPH 21(2)(b) OF THE STATE OF PENANG HERITAGE  
ENACTMENT 2011]

To:  
(Director of Lands and Mines Office/Land Office)

.....  
.....  
.....

It is hereby notified that the State Heritage Commissioner intends to designate the site in the locality described in the Schedule below, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, as a Heritage Site. A notice to this effect has been given to the owner/occupier of the site on ..... (insert date of notice).

2. The owner/occupier of the site or any other person affected or likely to be affected by the designation may object to it by serving a notice of objection on the Commissioner within thirty (30) days from the date of publication of the notice to the owner/occupier under paragraph 21(2)(a) of the State of Penang Heritage Enactment 2011.

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

SCHEDULE

Lot/Premise No. : .....  
 Mukim/Section : .....  
 District : .....  
 Town : .....  
 Description of the locality: .....

FORM D

NOTICE OF OBJECTION

[SECTION 22 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE  
 ENACTMENT 2011]

Reference No.:

To:  
 State Heritage Commissioner  
 .....  
 .....

NOTICE OF OBJECTION AGAINST DESIGNATION OF .....  
 ..... (insert lot/  
 premise no., mukim/section and district of the site) as a HERITAGE SITE.

I ..... (insert name and IC No.) being the  
 owner/occupier/a person affected/a person likely to be affected\* by the  
 designation of the following site as a Heritage Site hereby gives notice of  
 objection to the State Heritage Commissioner:

Lot/Premise No. : .....  
 Mukim/Section : .....  
 District : .....  
 Town : .....

The reasons for my objection are as follows:

- (i) .....
  - (ii) .....
  - (iii) .....
- (Please use separate attachment if necessary)

Thank you.

.....  
 (Name: )  
 (Contact No.: )

\* Delete whichever is not applicable.

FORM E

NOTICE OF HEARING

[SUBSECTION 23(1) OF THE STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011]

To: (Objecting party)

.....  
.....

The State Heritage Commissioner has received a notice of objection to the designation of the site described in the Schedule below as a Heritage Site.

2. The hearing of the objection shall be held as follows:

Date : .....  
Time : .....  
Place : .....

3. Take notice that you are hereby required to attend in person to give evidence and present the reasons for the objections and to produce the relevant documents/materials at the hearing.

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

SCHEDULE

Lot/Premise No. : .....  
Mukim/Section : .....  
District : .....  
Town : .....  
Description of the locality: .....

I, ..... (insert name and IC No.) hereby acknowledge receipt of the above notice.

.....  
(signature)

Date: .....

FORM F

NOTICE OF DECISION OF THE STATE HERITAGE COMMISSIONER

[SECTION 24 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011]

To: (Owner/occupier of the site)

.....
.....
.....

After hearing the objection on ..... (insert date), the Commissioner has decided to designate/not to proceed with\* the designation of the site described in the Schedule below as a Heritage Site.

2. The brief grounds of my decision are as follows:

.....
.....
.....

Date: .....

.....
(State Heritage Commissioner)

SCHEDULE

Lot/Premise No. : .....
Mukim/Section : .....
District : .....
Town : .....
Description of the locality: .....

\* Delete whichever is not applicable.

FORM G

NOTICE OF INTENTION TO SELL HERITAGE SITE

[SECTION 32 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011]

To: State Heritage Commissioner

It is hereby notified that I ..... IC No.: ..... intend to sell the whole/ half/ part\* of the Heritage Site described in paragraph 1 of the Schedule below which has been designated as a Heritage Site on..... (insert date).



2. Particulars of the sale and purchase agreement as required in paragraph 2 of the Schedule below has been furnished.

Date: .....

.....  
(signature of owner)

SCHEDULE

- 1. Lot/Premise No. : .....
- Mukim/Section : .....
- District : .....
- Town : .....
- Description of the locality : .....
- 2. Name of Seller : .....
- Name of Purchaser : .....
- Date of Agreement : .....

I, ..... hereby acknowledge receipt of the above notice.

.....  
(State Heritage Commissioner)

Date: .....

\* Delete whichever is not applicable.

FORM H

NOTICE TO ENTER HERITAGE SITE FOR CONSERVATION,  
REPAIR OR MAINTENANCE WORKS

[SECTION 34 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE  
ENACTMENT 2011]

To:  
(Owner/occupier of the site)  
.....  
.....  
.....

It is hereby notified that the State Heritage Commissioner has authorised the following officers to enter the site at ..... (insert address) from ..... to ..... (insert date) to carry out conservation/repair/maintenance works\* at the site:

(a) .....  
(insert name, IC No. and Authority Card No.)

(b) .....  
(insert name, IC No. and Authority Card No.)

(c) .....  
(insert name, IC No. and Authority Card No.)

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

\* Delete whichever is not applicable.

FORM I

NOTICE OF APPEAL AGAINST DECISION OF THE COMMISSIONER

[SECTION 25 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE  
ENACTMENT 2011]

Appeal No.: .....

State Authority  
Penang

1. I/We\*.....  
(IC No./Company No.\*: .....)  
of .....  
.....  
appeal to the State Authority against the decision of the Commissioner to designate the site as a Heritage Site under subsection 24(1) of the Enactment which had been made on ..... (insert date) and communicated to me/us\* on ..... (insert date).

2. I am/We\* are the:

\*(a) Owner/occupier of the site; or

\*(b) Owner of a neighbouring land held under .....  
(Land Title/Lot No. ....)

3. The brief grounds of my/our\* appeal are as follows:

.....  
.....  
.....  
.....

4. The names and addresses of other interested parties (so far as I am/we are\* aware) are:

- (a) .....
- (b) .....
- (c) .....

5. In relation to this appeal:

\*(a) my/our address\* is as stated in paragraph 1 above; or

\*(b) my/our counsel's/representative's address\* is as follows:

.....  
.....; and

(c) my/our\* phone number is .....

6. A copy of the decision of the Commissioner received by me/us\* is attached herewith.

Date:.....

.....  
*(signature of appellant or  
his counsell/representative)*

\* Delete whichever is not applicable.

Note:

(i) Separate sheets may be used if the space provided is insufficient.

(ii) This Form may be self-generated by the appellant provided that its contents comply with the above format.

FORM J

CONSENT TO COMPOUND OFFENCES

[SECTION 56 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE  
ENACTMENT 2011]

IN exercise of the powers conferred by subsection 56(1) of the State of Penang Heritage Enactment 2011 [*Enactment 14*] and subsection 376(3) of the Criminal Procedure Code [*Act 593*], I, .....  
(insert name), hereby give consent to compound .....

(insert name of person/company/business/body) for the offence(s) committed under section(s) ..... of the State Of Penang Heritage Enactment 2011 [Enactment 14] which is/are said to be done on ..... (insert date) at ..... (insert place).

Date: .....

.....  
(Deputy Public Prosecutor)

FORM K

NOTICE OF OFFER TO COMPOUND OFFENCES

[SUBSECTION 56(1) OF THE STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011]

When responding please state:

Reference Number: .....

Date : .....

To:

(insert name of the person/company/business/body)

.....  
.....

Sir/Madam,

An investigation has been conducted against you and you are found to have committed an offence under the State of Penang Heritage Enactment 2011 [Enactment 14] with the following particulars:

(a) Relevant provision(s) of the Act: .....

(b) Date: .....

(c) Time: .....

(d) Place: .....

(e) Particulars of offence(s):  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Pursuant to subsection 56(1) of the State of Penang Heritage Enactment 2011 [Enactment 14], you are offered a compound for the offence(s) stated above for the sum of RM ..... (Ringgit Malaysia .....).

3. If the offer is accepted, payment shall be made either by money order or bank draft made payable to the State Heritage Commissioner and crossed with the words "Account Payee Only" together with Form L which has been completed and may be delivered personally or sent by registered post to the following address:

.....  
.....

4. An official receipt shall be issued on receipt of payment of the compound.

5. This offer to compound remains in force until ..... and if no payment is received on or before that date, prosecution for the offence(s) may be instituted against you without further notice.

Date: .....

.....  
(State Heritage Commissioner)

FORM L

ACCEPTANCE OF OFFER TO COMPOUND OFFENCES

[SECTION 56 OF THE STATE OF PENANG HERITAGE ENACTMENT 2011]

When responding please state:

Reference Number: .....

Date : .....

To:

.....  
.....

Sir/Madam,

I refer to the Notice of Offer to Compound Offences bearing the reference number ..... dated .....

2. I accept the offer to compound and enclosed herewith is the money order/ bank draft\* No. .... for the sum of RM ..... (Ringgit Malaysia .....) as full settlement of the sum stipulated in paragraph 2 of the Notice of Offer to Compound Offences.

Signature : .....  
 Name : ..... (in capital letters)  
 IC No. : .....  
 Designation : ..... (if applicable)  
 For and on behalf : ..... (if applicable)  
 (state name of company/business/body\*)

Company Seal/Stamp of business/body\*: ..... (if applicable)

Registration No. of company/business/body/Licence No./Permit No.\*: ..... (if applicable)

Address:  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Date:.....

\* Delete whichever is not applicable.

Made 25 August 2016  
 [JPBD/01/0004/43; PUNPP 352/100/1/2/SUB/42 JILID 3]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI  
 Clerk of  
 State Executive Council  
 Penang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
 CAWANGAN ALOR SETAR  
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA